

FD advies Advisering voor beheer en onderhoud van gebouwen

Cursus NEN 2767 Conditie meting.....

Praktijkopnamen.

*NEN 2767
Conditie methodiek,
praktijk en beleid.*

*Ernst, intensiteit en
omvang van gebreken.*

Conditie matrix.

*Gebreksomschrijvingen en
voorbeelden.*

*Ambitieprofiel 0-meting en
meerjaren
onderhouds planning.*

*Aspecten en prioriteiten,
onderhoudsniveau's.*

*Interpretatie MJOP en
"vertaling" naar uitvoering.*

Beheer en onderhoud van gebouwen vergt specifieke deskundigheid.

Aanbesteding, directievoering en intensief contact met uitvoerende ondernemingen kosten veel tijd.

Naast het contract- en dagelijks onderhoud bestaat het grootste gedeelte uit planmatig onderhoud, voortkomende uit de meerjaren onderhoudsplanningen (MJOP).

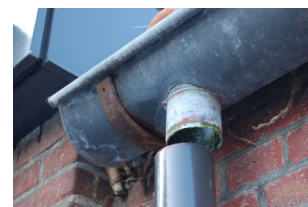
Deze planningen zijn opgesteld door inspecteurs op basis van een

inventarisatie en inspectie (de zogenaamde 0-meting), meestal conform de NEN 2767 Conditie methodiek.

Het betreft een budgettaire planning, waarvan de gegevens nog dienen te worden "vertaald" naar bestekken, aanbesteding en uitvoering.

Voor de verantwoordelijke projectleiders en/of aanbestedende afdeling is dit vaak bepaald geen sinecure.

Hoe is de inspecteur tot bepaalde condities, bijbehorende activiteiten en uitvoeringsjaren gekomen?



In company training NEN 2767, conditie meting "in grote lijnen" voor de praktijk.

FD advies

Postbus 7263

4800 GG BREDA

076 - 593 83 15

..de praktijk (in grote lijnen).

Hoe interpreteert men de gegevens in de meerjaren onderhouds planning (MJOP), en wat wordt bedoeld met onder andere de ernst, intensiteit en omvang van gebreken?

Wat zijn de gevolgen als bepaalde activiteiten worden uitgesteld?

Hoe onderbouwt men gebreken en daarbij benodigde jaarbudgetten op basis van aspecten en prioriteiten?

In de één dag durende praktijkcase wordt uitgelegd hoe de NEN 2767 Conditie methodiek in grote lijnen is opgebouwd, én hoe gegevens uit een meerjaren onderhouds planning kunnen worden gebruikt.

info@fdadvies.nl